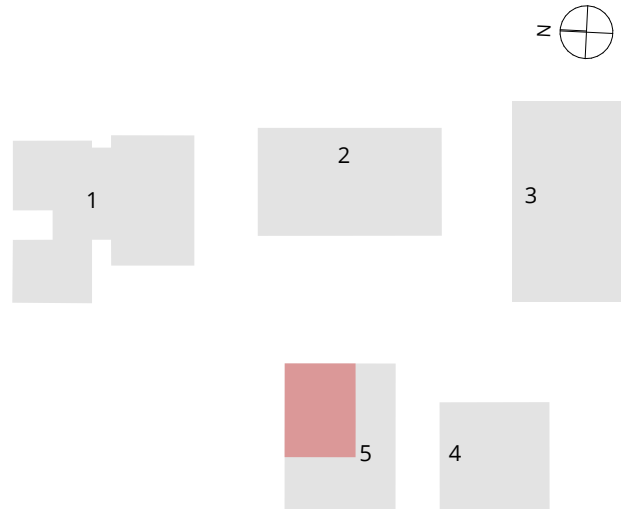


Wohneinheit 5.02
Erdgeschoss, 4 Zimmer



Kaufpreis
529.000,- EUR

105,30 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Flur | 11,91 m ² |
| G-WC | 2,07 m ² |
| Kind/Gast 1 | 10,54 m ² |
| Schlafen | 14,31 m ² |
| Kind/Gast 2 | 10,35 m ² |
| Wohnen Kochen Essen | 43,30 m ² |
| HWR | 2,25 m ² |
| Bad | 7,92 m ² |
| Terrasse 50 % (5,30 m ²) | 2,65 m ² |

Gesamt **105,30 m²**

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| Sondernutzungsfläche (Garten) | ca. 129,0m ² |
| Abstellraum/Keller | ca. 6,0 m ² |

Hinweis: Möblierung beispielhaft