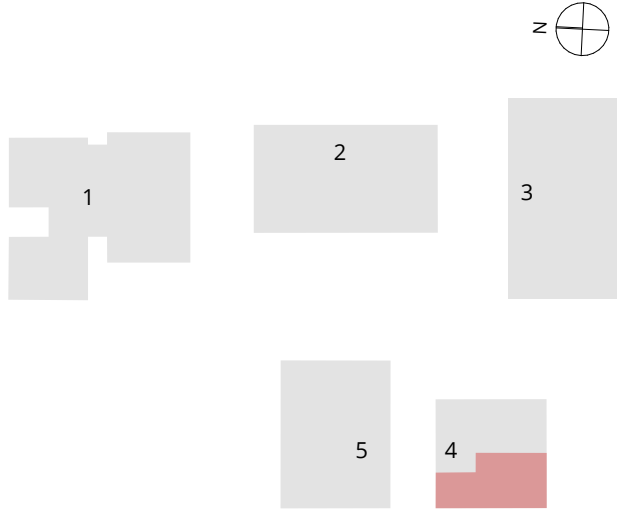
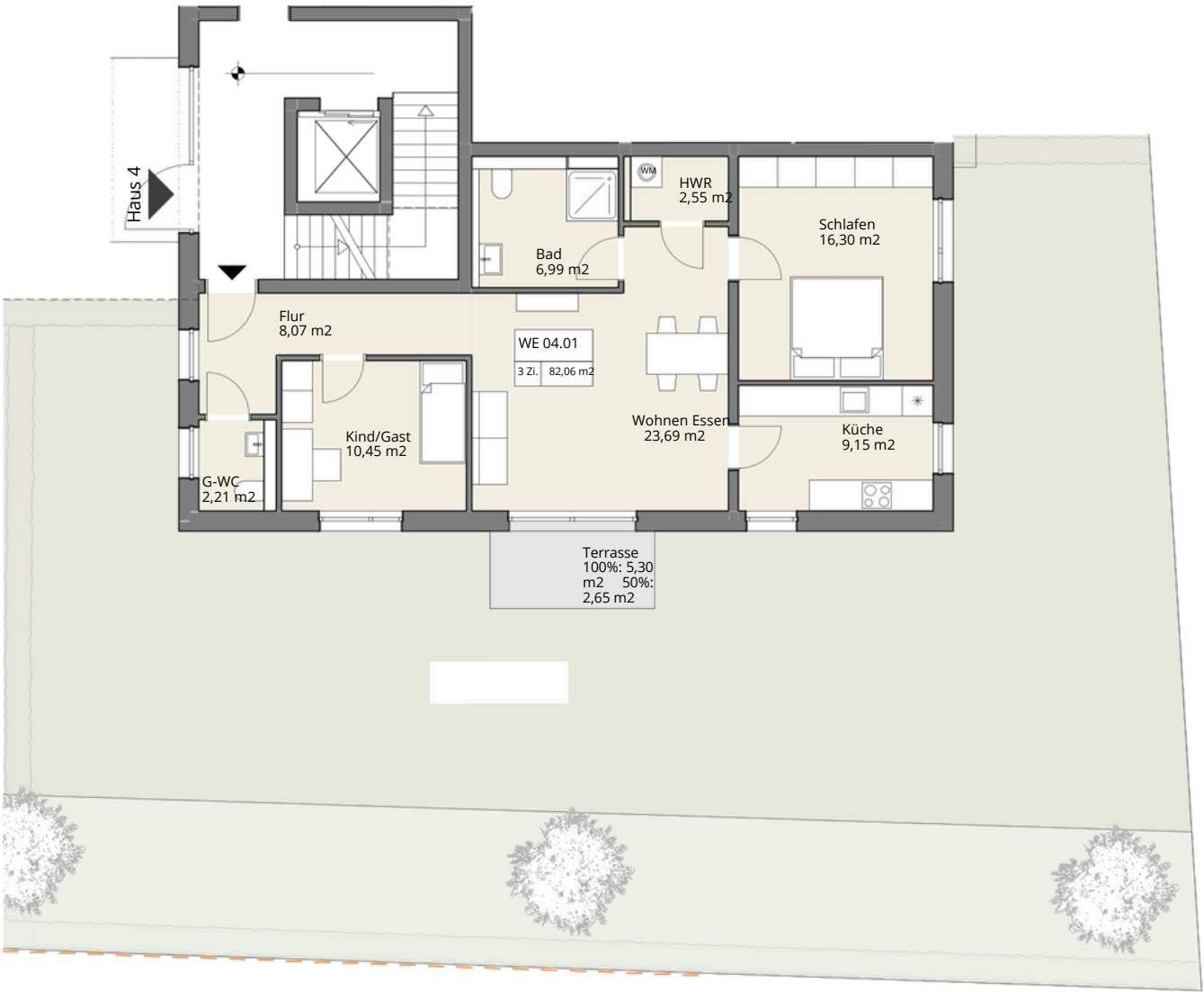


Wohneinheit 4.01

Erdgeschoss, 3 Zimmer



Kaufpreis 426.500,- EUR

82,06 m² (gemäß Wohnflächenverordnung)

Flur	8,07 m ²
G-WC	2,21 m ²
Kind	10,45 m ²
Wohnen Essen	23,69 m ²
Küche	9,15 m ²
Schlafen	16,30 m ²
HWR	2,55 m ²
Bad	6,99 m ²
Terrasse 50 % (5,30 m ²)	2,65 m ²

Gesamt 82,06 m²

Sondernutzungsfläche (Garten)	ca.227,0m ²
Abstellraum/Keller	ca. 4,5m ²

Hinweis: Möblierung beispielhaft