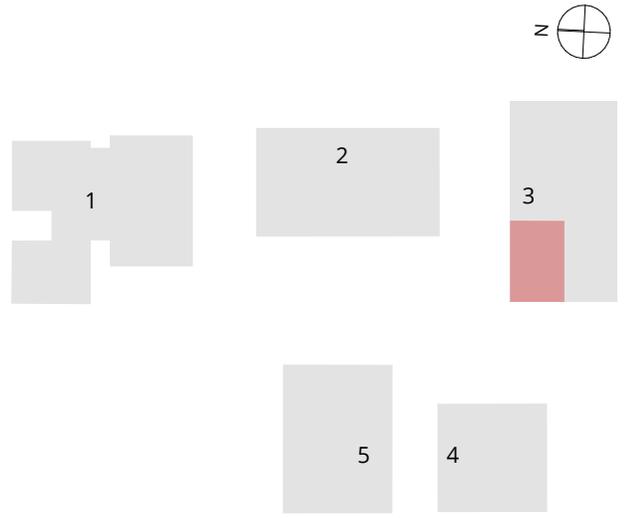
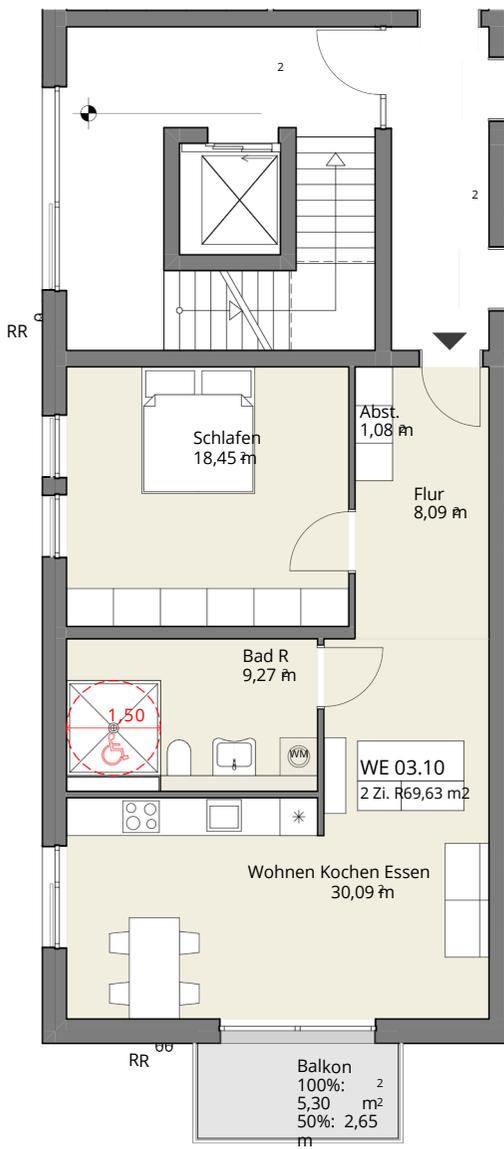


# Wohneinheit 3.10

## 2. Obergeschoss, 2 Zimmer



### Kaufpreis

### 361.000,- EUR

69,63 m<sup>2</sup> (gemäß Wohnflächenverordnung)

Flur	8,09 m <sup>2</sup>
Abst.	1,08 m <sup>2</sup>
Schlafen	18,45 m <sup>2</sup>
Bad	9,27 m <sup>2</sup>
Wohnen Kochen Essen	30,09 m <sup>2</sup>
Balkon 50 % (5,30 m <sup>2</sup> )	2,65 m <sup>2</sup>

**Gesamt 69,63 m<sup>2</sup>**

Abstellraum/Keller ca. 5,0 m<sup>2</sup>

Hinweis: Möblierung beispielhaft